

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

| | | | | | |
|---|--------------------------|-----------------|------------|----|------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | | 0710001 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | | 31 | 03 | 2020 |
| Организация <u>Публичное акционерное общество "Моспромстрой"</u> | | по ОКПО | 45901798 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 7710034310 | | |
| Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> | | по ОКВЭД 2 | 41.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Публичные акционерные общества / Частная собственность</u> | | по ОКОПФ / ОКФС | 12247 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) <u>127994, Москва г, Дмитровка М. ул, д. № 23/15, стр. 1</u> | | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|--|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 6 029 578 | 6 383 430 | 7 714 358 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | 7 625 328 | 7 661 995 | 9 032 523 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 1 202 875 | 469 314 | 749 616 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 14 857 781 | 14 514 739 | 17 496 497 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 917 630 | 774 760 | 2 000 638 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 20 316 481 | 19 008 344 | 18 468 579 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 89 959 | 75 715 | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 866 148 | 411 427 | 340 203 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 694 558 | 694 369 | 84 303 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 22 884 776 | 20 964 615 | 20 893 723 |
| | БАЛАНС | 1600 | 37 742 557 | 35 479 354 | 38 390 220 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 120 000 | 120 000 | 120 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | 4 516 132 | 5 199 576 | 6 081 892 |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | 515 759 | 515 759 | 515 759 |
| | Резервный капитал | 1360 | 18 000 | 18 000 | 18 000 |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 3 241 830 | 4 778 135 | 4 289 152 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 8 411 721 | 10 631 470 | 11 024 803 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 15 153 384 | 11 933 106 | 14 997 010 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 529 927 | 5 591 | 18 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 15 683 311 | 11 938 697 | 14 997 027 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 90 972 | 67 283 | 1 727 519 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 13 405 561 | 12 712 242 | 10 523 580 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 150 992 | 129 662 | 117 292 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 13 647 525 | 12 909 187 | 12 368 390 |
| | БАЛАНС | 1700 | 37 742 557 | 35 479 354 | 38 390 220 |

Руководитель



(подпись)

Степанян Шагор
Геннадиевич

(расшифровка подписи)



30 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

Организация Публичное акционерное общество "Моспромстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Публичные акционерные общества

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

| | | | |
|--------------------------|------------|----|--|
| Дата (число, месяц, год) | 31 03 2020 | | |
| Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| по ОКПО | 45901798 | | |
| ИНН | 7710034310 | | |
| по ОКВЭД 2 | 41.2 | | |
| по ОКОПФ / ОКФС | 12247 | 16 | |
| по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2020 г. | За Январь - Март 2019 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 4 995 785 | 4 037 017 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (4 293 295) | (3 602 656) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 702 490 | 434 361 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (404 995) | (372 931) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 297 495 | 61 430 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 11 455 | 6 481 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (247 149) | (295 020) |
| | Прочие доходы | 2340 | 2 550 219 | 1 318 757 |
| | Прочие расходы | 2350 | (5 040 995) | (824 657) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (2 428 975) | 266 991 |
| | Налог на прибыль | 2410 | 209 226 | (79 916) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | (39 470) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 209 226 | (40 446) |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (2 219 749) | 187 075 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2020 г. | За Январь - Март 2019 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (2 219 749) | 187 075 |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель
(подпись)

Степанян Шагор
Геннадиевич
(расшифровка подписи)

30 апреля 2020 г.