

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
Организация	<u>Публичное акционерное общество "Моспромстрой"</u>	по ОКПО	31	12	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	45901798		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	7710034310		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>ПАО / частная</u>	по ОКПОФ / ОКФС	67	42	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<u>127994, Москва г, Дмитровка М. ул, дом № 23/15, строение 1</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 714 358	6 743 594	7 922 926
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	9 032 523	5 237 926	15 220 102
	Отложенные налоговые активы	1180	749 616	474 503	543 119
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	17 496 497	12 456 023	23 686 147
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 000 638	2 182 812	3 810 274
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	26 578
	Дебиторская задолженность	1230	18 468 579	21 088 767	21 000 312
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 480	17 916
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	340 203	111 722	412 501
	Прочие оборотные активы	1260	84 303	2 593	1 393
	Итого по разделу II	1200	20 893 723	23 387 374	25 268 974
	БАЛАНС	1600	38 390 220	35 843 397	48 955 122

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	120 000	120 000	120 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	6 081 892	4 678 118	5 356 401
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	515 759	515 759	515 759
	Резервный капитал	1360	18 000	18 000	18 000
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 289 152	7 264 307	6 277 250
	Итого по разделу III	1300	11 024 803	12 596 184	12 287 410
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	14 997 010	13 045 878	26 110 387
	Отложенные налоговые обязательства	1420	18	146 807	146 789
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	14 997 027	13 192 685	26 257 176
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 727 519	1 439 468	2 625 010
	Кредиторская задолженность	1520	10 523 580	8 477 013	7 616 224
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	117 292	138 047	169 302
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 368 390	10 054 528	10 410 536
	БАЛАНС	1700	38 390 220	35 843 397	48 955 122



Руководитель _____
(подпись)

Степанян Шагор
Геннадиевич
(расшифровка подписи)

30 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.

Организация Публичное акционерное общество "Моспромстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

ПАО / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2018
45901798		
7710034310		
41.20		
67	42	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	16 358 631	13 179 234
	Себестоимость продаж	2120	(14 699 136)	(11 154 792)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 659 495	2 024 442
	Коммерческие расходы	2210	-	(7)
	Управленческие расходы	2220	(1 053 114)	(1 897 909)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	606 381	126 526
	Доходы от участия в других организациях	2310	849 950	7 980 911
	Проценты к получению	2320	26 356	98 631
	Проценты к уплате	2330	(1 119 691)	(1 438 412)
	Прочие доходы	2340	13 063 400	18 295 621
	Прочие расходы	2350	(16 938 300)	(24 594 675)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 511 904)	468 602
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(78 068)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	280 479	52 982
	в том числе:			
	уменьшение убытка прошлых лет по ВМП		(111)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	146 789	(18)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	275 113	(68 616)
	в том числе:			
	уменьшение убытка прошлых лет по ВМП		(111)	-
	Прочее	2460	(315)	(26 125)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 090 317)	295 775

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	1 545 207	195 680
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(26 272)	(38 384)
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 571 382)	453 071
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Степанян Шагор
Геннадиевич

(расшифровка подписи)

30 марта 2019 г.

8